



## Toimisto 219m<sup>2</sup>, Erottajankatu 4, 4. krs

Valoisa ja avara ja erittäin hyväkuntoinen 4. kerroksen toimitila, jossa on 6 huonetta, varasto ja avotila sekä 2 wc:tä. Huoneet ja avotila on erotettu toisistaan ikkunaseinillä. Jäähdytetty tuloilma varmistaa mainiot työskentelyolosuhteet ympäri vuoden.

Ikkunat aukeavat Erottajankadulle ja osin sisäpihalle.

Tila vapautuu 1.7.2026.

<https://bulevardinkulma.fi/toimitilat/erottajankatu-4/#property-253>

### Erottajankatu 4

Kiinteistössä on kaksi noin 200 m<sup>2</sup> toimistotilaa. Yhdistämällä tiloja Bulevardi 2-4:n tiloihin, voidaan tilojen kokoa kasvattaa yli 400 m<sup>2</sup> tiloiksi.

Liiketiloissa koko vaihtelee 300 – 600 m<sup>2</sup> välillä.

### Lisätiedot

Liike- ja toimitilojen vuokraus

Mika Toivonen

RAKE Oy

p. 050 433 4146

mika.toivonen@rake.fi